

Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf
von Berlin
02. SEP. 2019
Bau- und Wohnungsaufsicht
Sachbearbeiter:



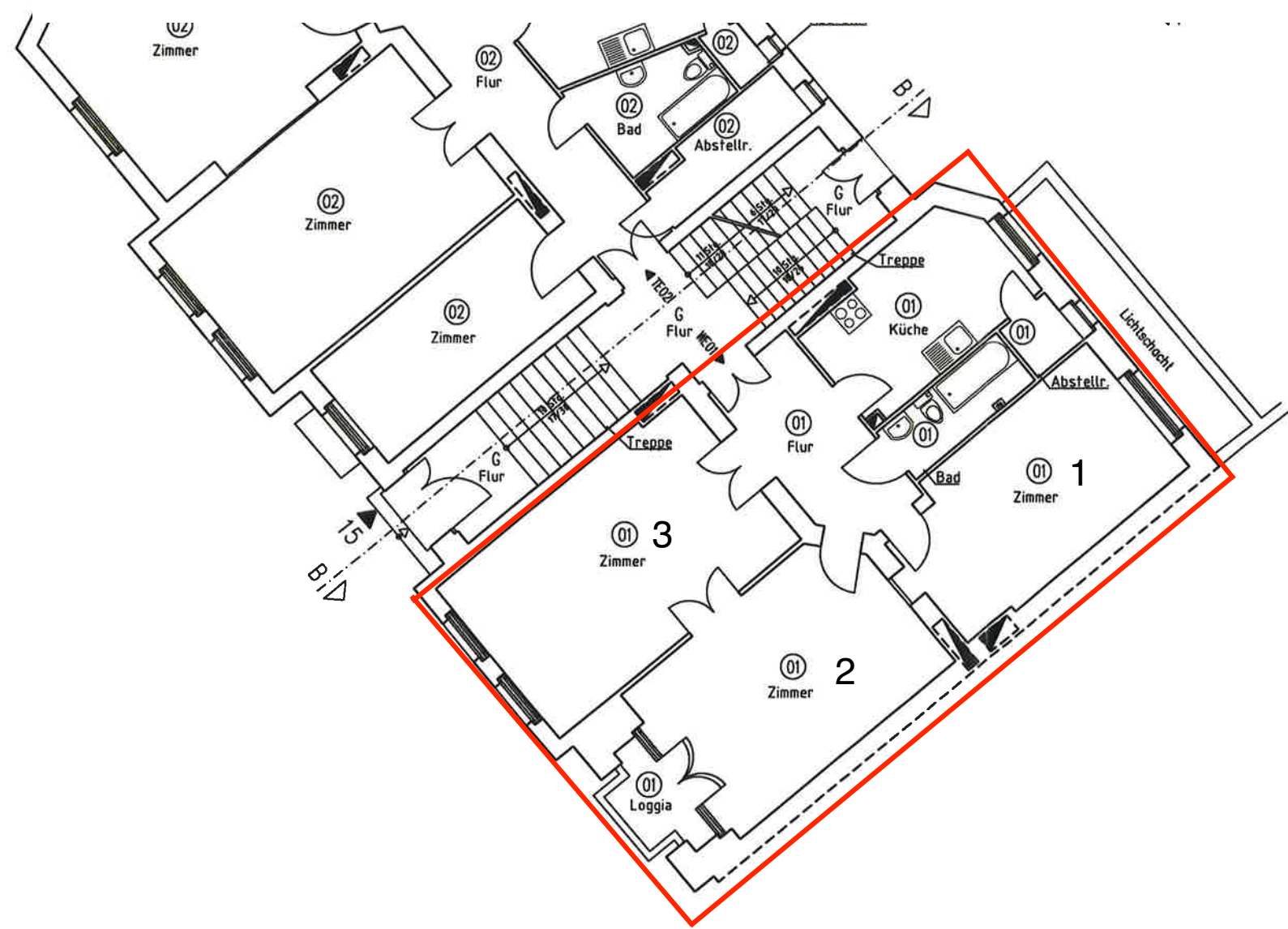
Gehört zur
Abgeschlossenheitsbescheinigung
Nr. 2019/2743 vom 02.09.2020

Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin
Stadtentwicklungsamt
Bau- und Wohnungsaufsicht
14160 Berlin



WE1

- Room 1: 18,29 m² + 6,88 m² ancillary areas (kitchen, bathroom, etc.) → 347,21 €
- Room 2: 22,43 m² + 6,88 m² ancillary areas (kitchen, bathroom, etc.) → 401,03 €
- Room 3: 24,99 m² + 6,88 m² ancillary areas (kitchen, bathroom, etc.) → 434,31 €



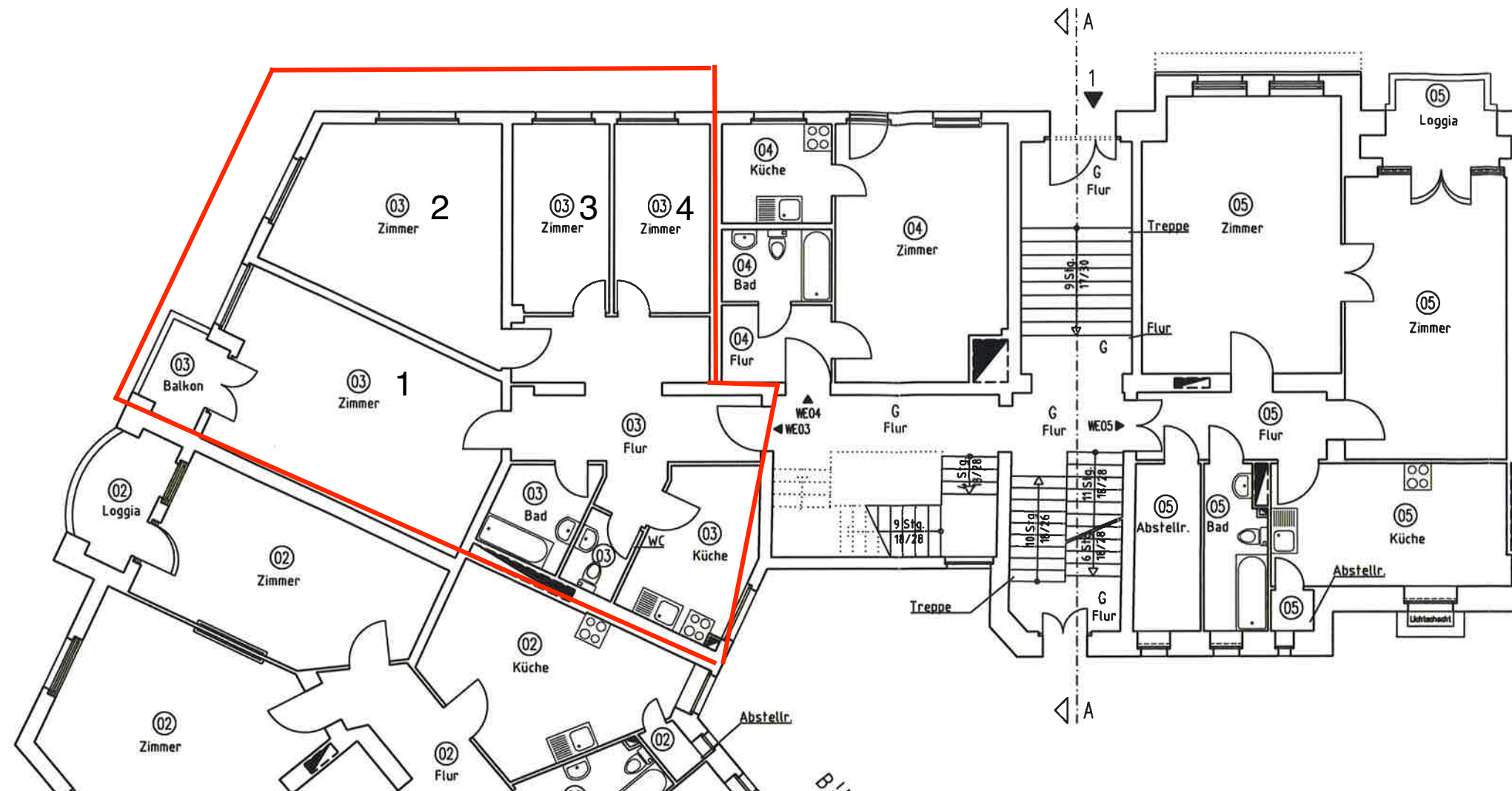
Projekt F-3 8 ALPHA GmbH

Baruther Straße 23
16806 Zossen
Tel.: 03377 / 99 799 68



Phase	Aufteilungsplan - Bestandsplan	
Gebäude	Wohn- und Praxisgebäude	
Ort/Straße	12163 Berlin, Holsteinische Str. 1/Florastr. 15	
Planinhalt	Erdgeschoss	
Maßstab	Datum	28.08.2019
Objekt-Nr.	Plan-Nr.	003





WE3

- Room 1: 26,78 m² + 7,96 m² ancillary areas (kitchen, bathroom, etc.) → 471,62 €
 Room 2: 20,92 m² + 7,96 m² ancillary areas (kitchen, bathroom, etc.) → 395,44 €
 Room 3: 8,90 m² + 7,96 m² ancillary areas (kitchen, bathroom, etc.) → 239,18 €
 Room 4: 9,03 m² + 7,96 m² ancillary areas (kitchen, bathroom, etc.) → 240,87 €

Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf
 von Berlin
 02. SEP. 2019
 Bau- und Wohnungsaufsicht
 Sachbearbeiter:



Gehört zur
 Abgeschlossenheitsbescheinigung
 Nr. 2019/2743 vom 02.09.2020

Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin
 Stadtentwicklungsamt
 Bau- und Wohnungsaufsicht
 14160 Berlin



Projekt F-3 8 ALPHA GmbH

Baruther Straße 23
 16806 Zossen
 Tel.: 03377 / 99 799 68

0 1 2 3 4 5m

Lageplanskizze



Phase	Aufteilungsplan – Bestandsplan	
Gebäude	Wohn- und Praxisgebäude	
Ort/Straße	12163 Berlin, Holsteinische Str. 1/Florastr. 15	
Planinhalt	Erdgeschoss	
Maßstab	Datum	28.08.2019
Objekt-Nr.	Plan-Nr.	003



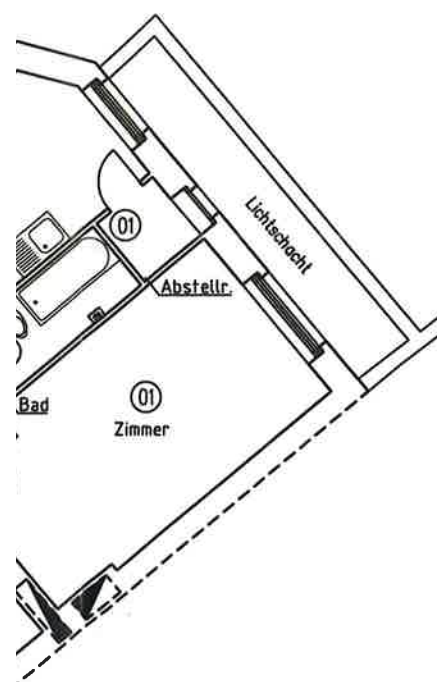
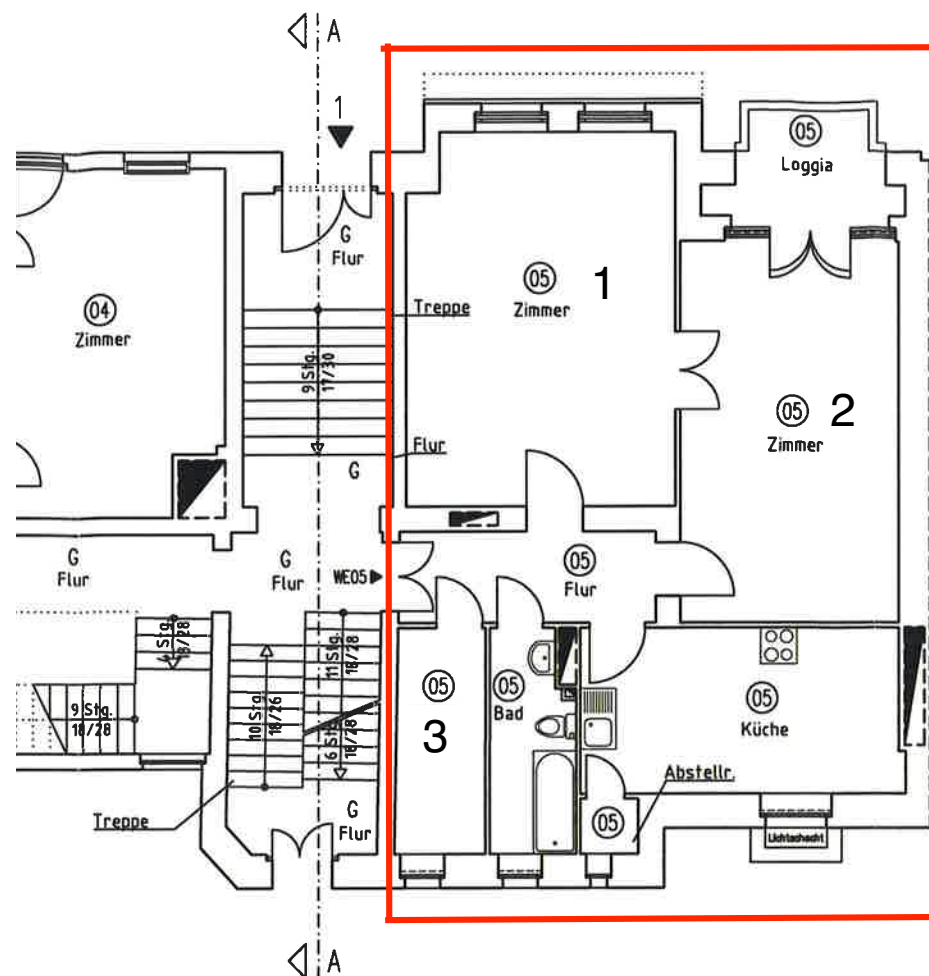
Aufmaß - CAD-Service - Flächen

WE5

Room 1: 26,79m² + 7,91m² ancillary areas (kitchen, bathroom, etc.) → 471,10 €

Room 2: 24,85m² + 7,91m² ancillary areas (kitchen, bathroom, etc.) → 445,88 €

Room 3: 5,91m² + 7,91m² ancillary areas (kitchen, bathroom, etc.) → 199,66 €



Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf
von Berlin
02. SEP. 2019
Bau- und Wohnungsaufsicht
Sachbearbeiter:

Gehört zur
Abgeschlossenheitsbescheinigung
Nr. 2019/2743 vom 02.09.2020

Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin
Stadtentwicklungsamt
Bau- und Wohnungsaufsicht
14160 Berlin

Projekt F-3 8 ALPHA GmbH

Baruther Straße 23
16806 Zossen
Tel.: 03377 / 99 799 68

0 1 2 3 4 5m

Lageplanskizze



Phase	Aufteilungsplan – Bestandsplan	
Gebäude	Wohn- und Praxisgebäude	
Ort/Straße	12163 Berlin, Holsteinische Str. 1/Florastr. 15	
Planinhalt	Erdgeschoss	
Maßstab	Datum	28.08.2019
Objekt-Nr.	Plan-Nr.	003

1000hands
www.1000hands.com
Aufmaß - CAD-Service - Flächen

Gehört zur
Abgeschlossenheitsbescheinigung
Nr. 2019/2793 vom 02.09.2020

Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin
Stadtentwicklungsamt
Bau- und Wohnungsaufsicht
14160 Berlin



Projekt F - 3 8 ALPHA GmbH

Baruther Straße 23
15806 Zossen
Tel.: 03377 / 99 799 68

0 1 2 3 4 5m

Lageplanskizze



Phase	Aufteilungplan - Bestandsplan	
Gebäude	Wohn- und Praxisgebäude	
Ort/Straße	12163 Berlin, Holsteinische Str. 1/Florastr. 15	
Planinhalt	2. Obergeschoss	
Maßstab	Datum	28.08.2019
Objekt-Nr.	Plan-Nr.	005

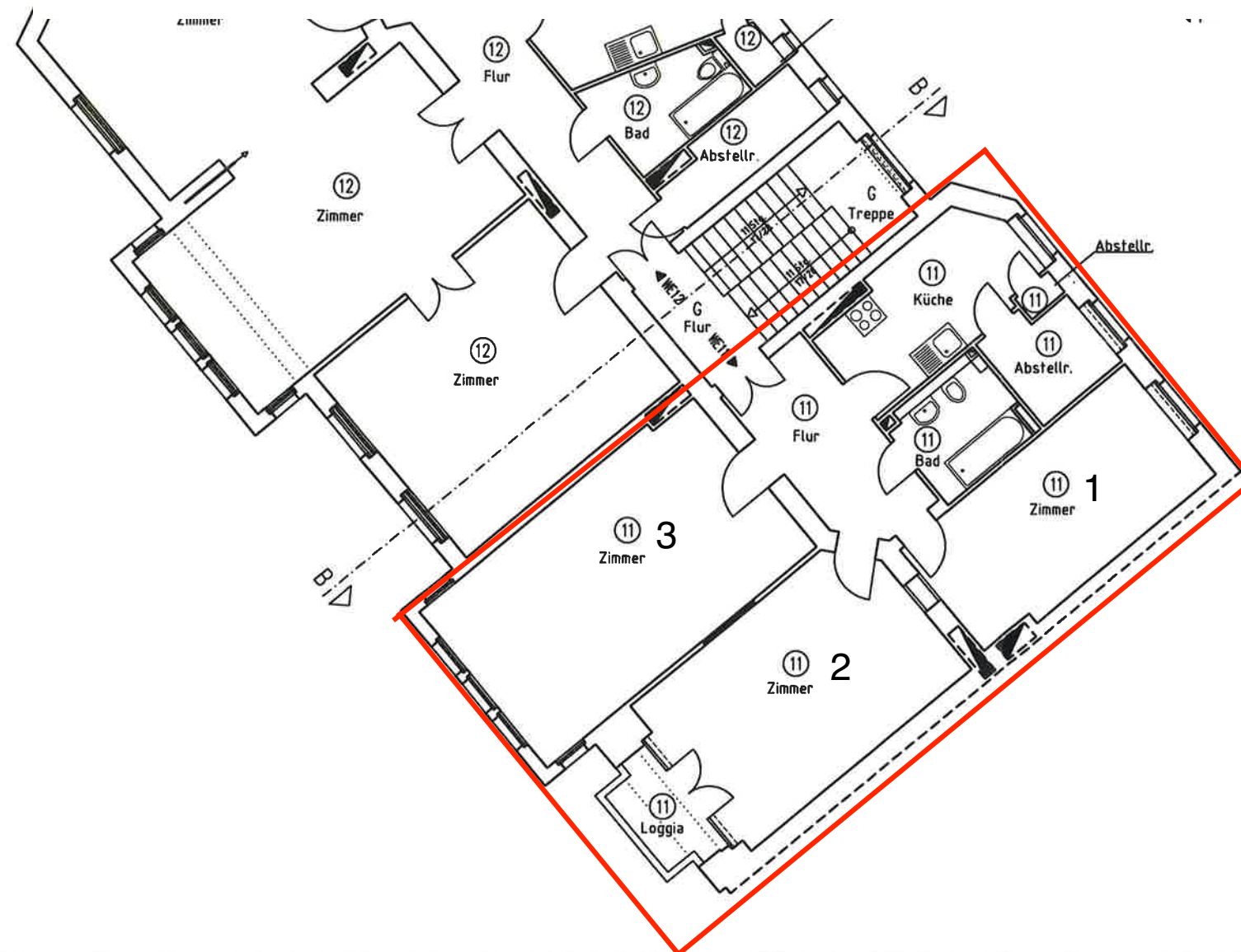
1000hands
www.1000hands.com
Aufmaß - CAD-Service - Flächen

WE11

Room 1: 16,38 m² + 9,39 m² ancillary areas (kitchen, bathroom, etc.) → 355,01 €

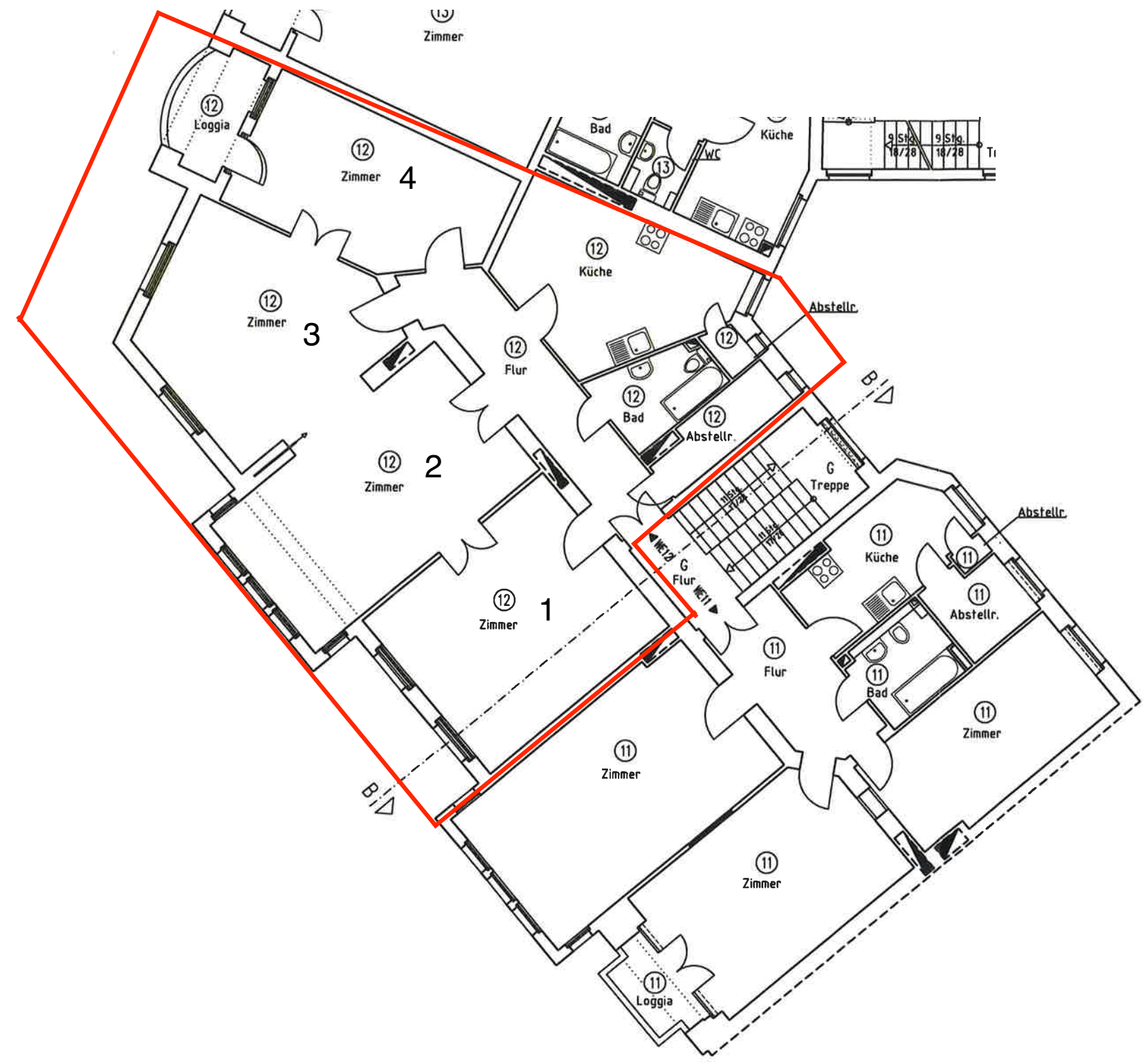
Room 2: 22,54 m² + 9,39 m² ancillary areas (kitchen, bathroom, etc.) → 435,09 €

Room 3: 27,90 m² + 9,39 m² ancillary areas (kitchen, bathroom, etc.) → 504,77 €



WE12

- Room 1: 26,25 m² + 10,14 m² ancillary areas (kitchen, bathroom, etc.) → 493,07 €
- Room 2: 27,23 m² + 10,14 m² ancillary areas (kitchen, bathroom, etc.) → 505,81 €
- Room 3: 24,13 m² + 10,14 m² ancillary areas (kitchen, bathroom, etc.) → 465,51 €
- Room 4: 22,70 m² + 10,14 m² ancillary areas (kitchen, bathroom, etc.) → 446,92 €



Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf
von Berlin

02. SEP. 2019

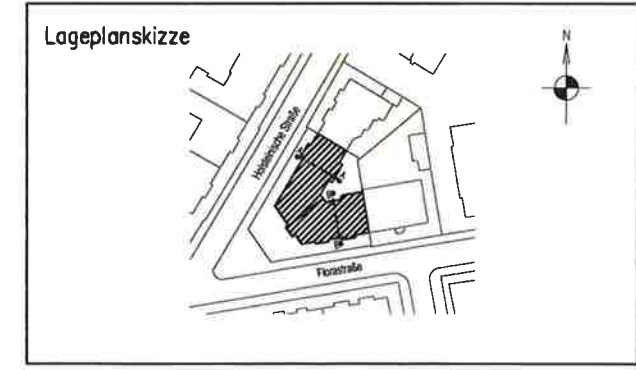
Bau- und Wohnungsaufsicht
Sachbearbeiter:.....

Gehört zur
Abgeschlossenheitsbescheinigung
Nr. 2019/2793 vom 02.09.2020



Projekt F-38 ALPHA GmbH

Baruther Straße 23
15806 Zossen
Tel.: 03377 / 99 799 68



Phase	Aufteilungplan - Bestandsplan	
Gebäude	Wohn- und Praxisgebäude	
Ort/Straße	12163 Berlin, Holsteinische Str. 1/Florastr. 15	
Planinhalt	2. Obergeschoss	
Maßstab	Datum	28.08.2019
Objekt-Nr.	Plan-Nr.	005

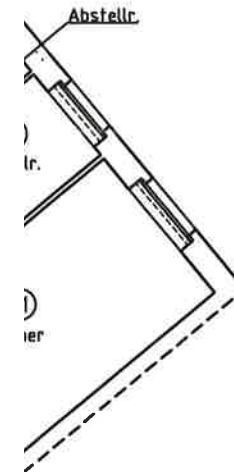
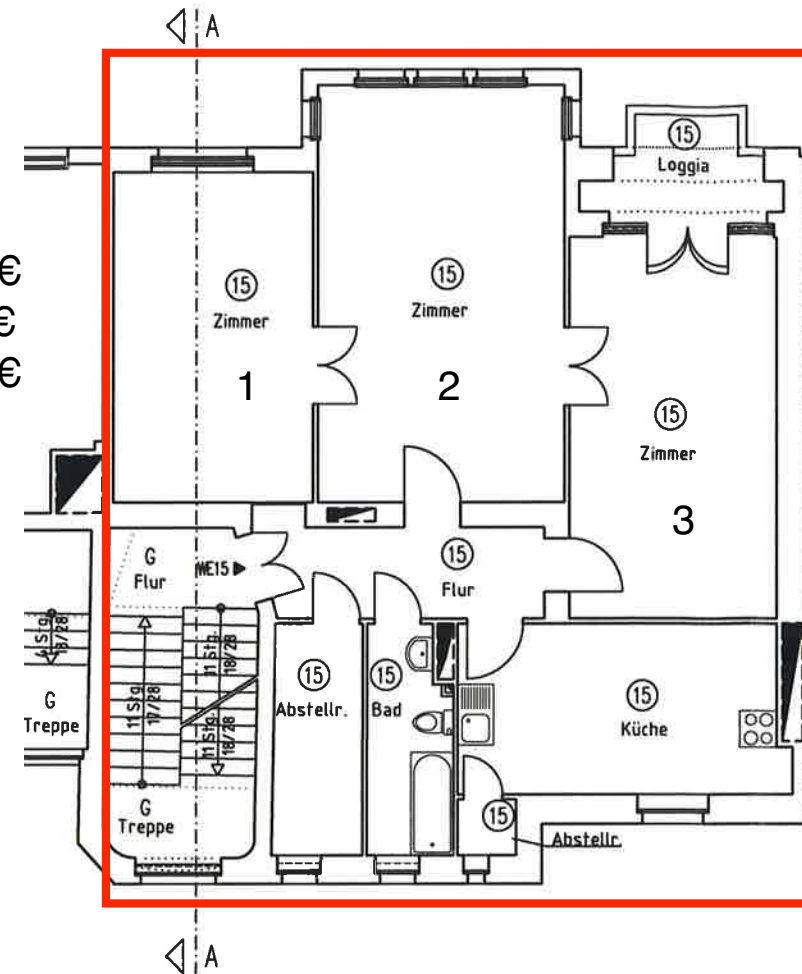


WE15

Room 1: 17,96 m² + 11,24 m² ancillary areas (kitchen, bathroom, etc.) → 399,60 €

Room 2: 27,83 m² + 11,24 m² ancillary areas (kitchen, bathroom, etc.) → 527,91 €

Room 3: 21,52 m² + 11,24 m² ancillary areas (kitchen, bathroom, etc.) → 445,88 €



Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf
von Berlin
02. SEP. 2019
Bau- und Wohnungsaufsicht
Sachbearbeiter:.....

Gehört zur
Abgeschlossenheitsbescheinigung
Nr. 2019/2793 vom 02.09.2020

Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin
Stadtentwicklungsamt
Bau- und Wohnungswesen
14160 Berlin

Projekt F-38 ALPHA GmbH

Baruther Straße 23
15806 Zossen
Tel.: 03377 / 99 799 68

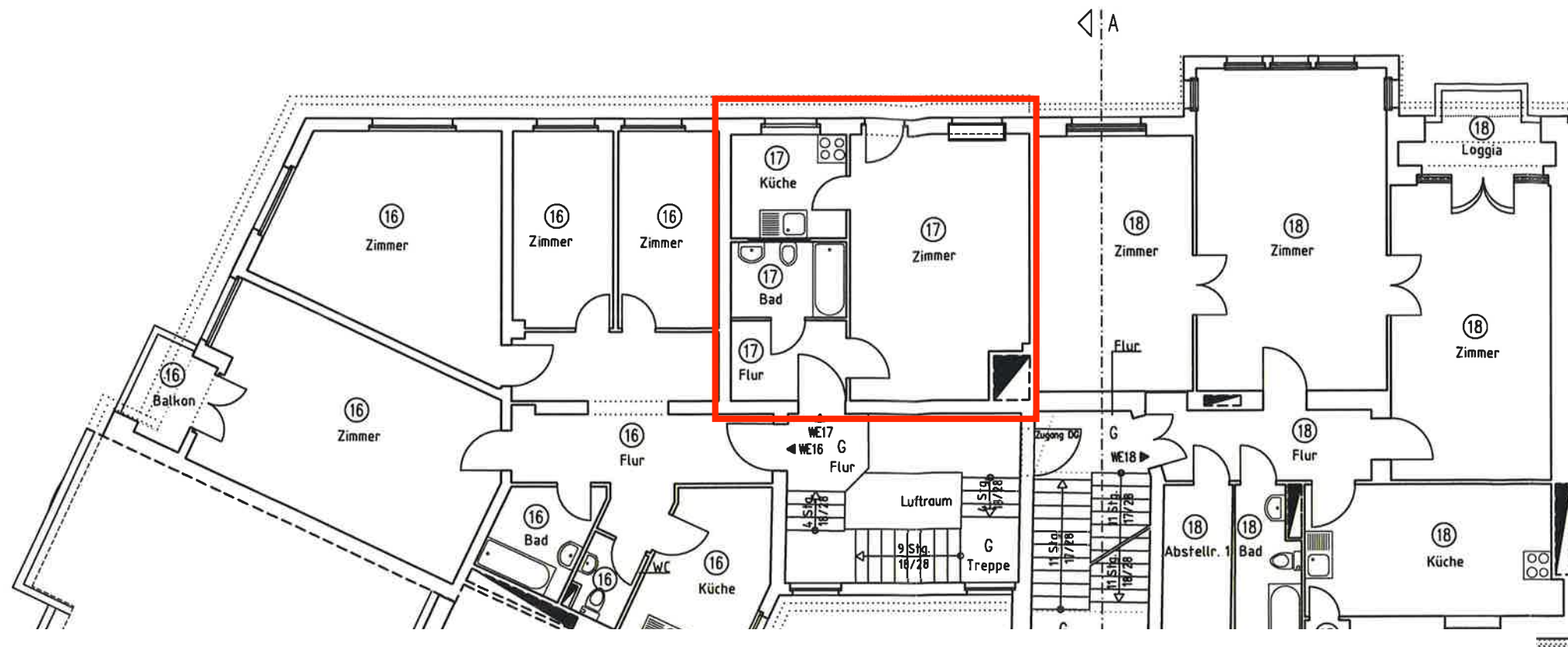
0 1 2 3 4 5m

Lageplanskizze



Phase	Aufteilungplan – Bestandsplan	
Gebäude	Wohn- und Praxisgebäude	
Ort/Straße	12163 Berlin, Holsteinische Str. 1/Florastr. 15	
Planinhalt	2. Obergeschoss	
Maßstab	Datum	28.08.2019
Objekt-Nr.	Plan-Nr.	005

1000hands
www.1000hands.com
Aufmaß - CAD-Service - Flächen



WE17
Room 1: 34,79m2 → 472,27€

Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf
von Berlin
02. SEP. 2019
Bau- und Wohnungsaufsicht
Sachbearbeiter

Gehört zur
Abgeschlossenheitsbescheinigung
Nr. 2019/2443 vom 02.09.2020

Bezirksamt Steglitz-Zehlendorf von Berlin
Stadtentwicklungsamt
Bau- und Wohnungsaufsicht
14160 Berlin



Projekt F-38 ALPHA GmbH

Baruther Straße 23
13806 Zossen
Tel.: 03377 99799 68

0 1 2 3 4 5m

Lageplanskizze



Phase	Aufteilungsplan - Bestandsplan		
Gebäude	Wohn- und Praxisgebäude		
Ort/Straße	12163 Berlin, Holsteinische Str. 1/Florastr. 15		
Planinhalt	3. Obergeschoss		
Maßstab	Datum	28.08.2019	
Objekt-Nr.	Plan-Nr.	006	